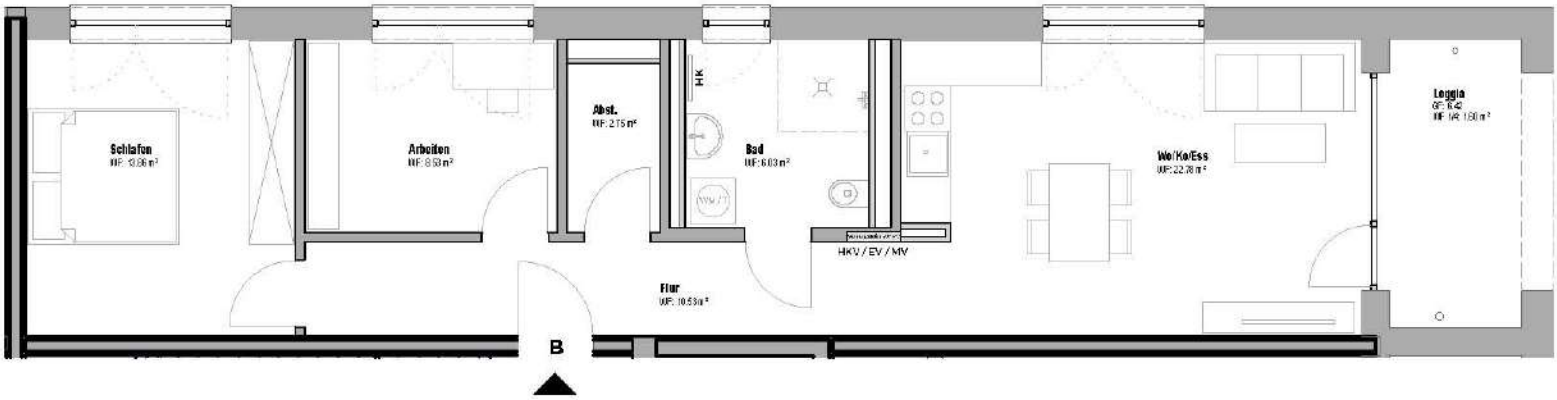
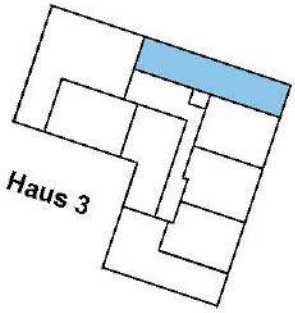
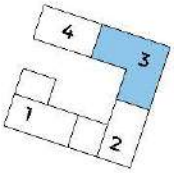






Wohnquartier Moritzhöfen - BA1
Leibnizstraße 2a-d
95447 Bayreuth
3 - Zimmer Wohnung

Wohnung 003.00088 - 1.OG rechts 3

Raum	Wohnfläche
Flur	10,53 m²
Abst.	2,75 m²
Bad	6,03 m²
Wo/Ko/Ess	22,78 m²
Arbeiten	8,53 m²
Schlafen	13,86 m²
Loggia (25%)	1,60 m²
Gesamt	**66,08 m²**

HKV / EV / MV	Heizkreis-, Elektro- u. Medienverteiler
HK	Handtuchheizkörper
B	Barrierefrei nach DIN 18040-2
R	Rollstuhlgerecht nach DIN 18040-2
	Waschmaschinenanschluss/ Trockner
	Schacht

1 Wir weisen darauf hin, dass die gezeichneten Möblierungen lediglich Einrichtungsvorschläge darstellen.

2 Pläne nicht zur Maßnahme geeignet. Alle Flächen sind ca. Flächen.

3 Die im Mietvertrag angegebene Fläche richtet sich nach dem Stabau-Antrag und weist folgende Fläche auf: **66,08 m²**

0 1 2 3 4 5

M 1:100 (DIN A4)