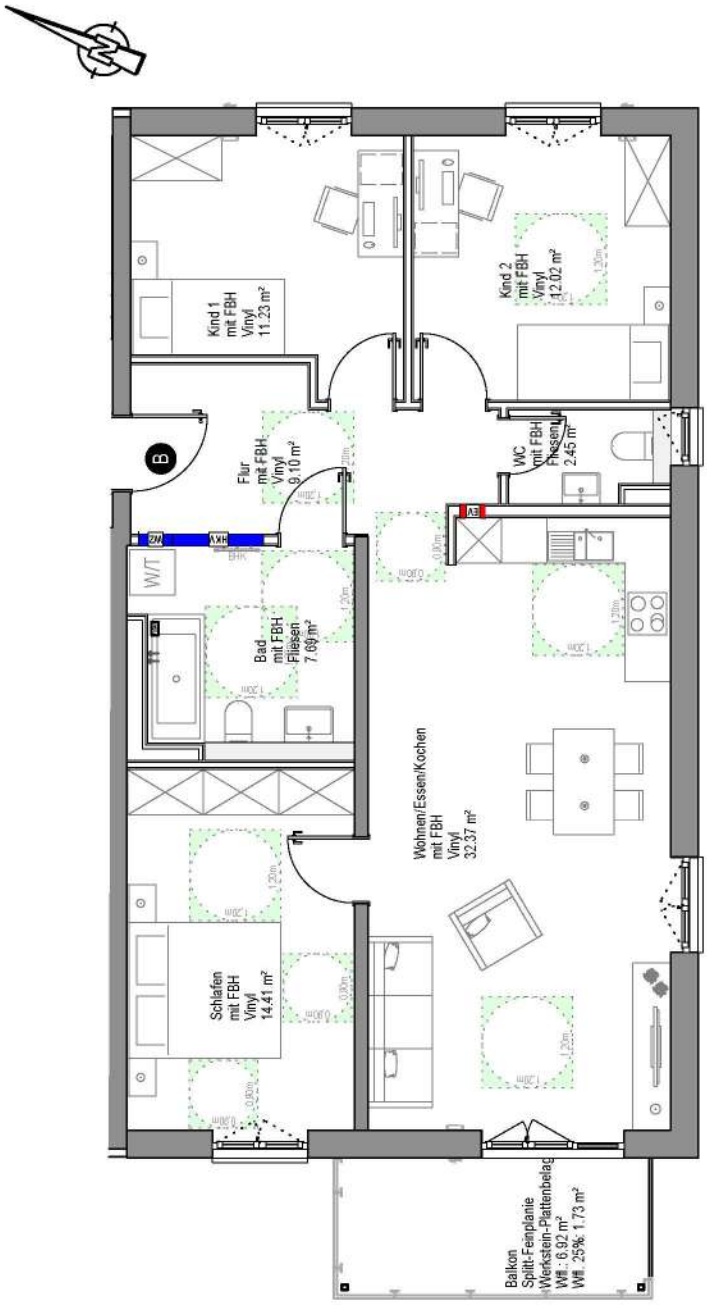
BayernHeim

Adresse:

Schlesische Straße 109
Haus 4
Whg. 53
3. Obergeschoss



Funktion	Grundfläche [m²]	Fläche nach WoFlV [m²]
Bad	7,69	7,69
Balkon	6,92	1,73
Flur	9,1	9,1
Kind 1	11,23	11,23
Kind 2	12,02	12,02
Schlafen	14,41	14,41
WC	2,45	2,45
Wohnen/Essen /Kochen	32,37	32,37
		91,00

HKV =Heizkreisverteiler

EV =Elektro- und Medienverteiler

WZ =Wasserzähler

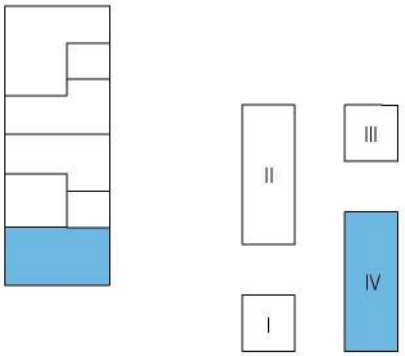
BHK =Badheizkörper

B = Barrierefrei nach DIN 18040-2

1 Wir weisen darauf hin, dass die gezeichneten Möbelierungen lediglich Einrichtungsvorschläge darstellen.

2 Pläne nicht zur Maßentnahme geeignet. Alle Flächen sind ca. Flächen.

3 Die im Mietvertrag angegebene Fläche richtet sich nach dem Stabau-Antrag und weist folgende Fläche auf: 91,24 m2 (optional)



M 1:100

DIN A4

19.11.2025

0 1 2 3 4 5