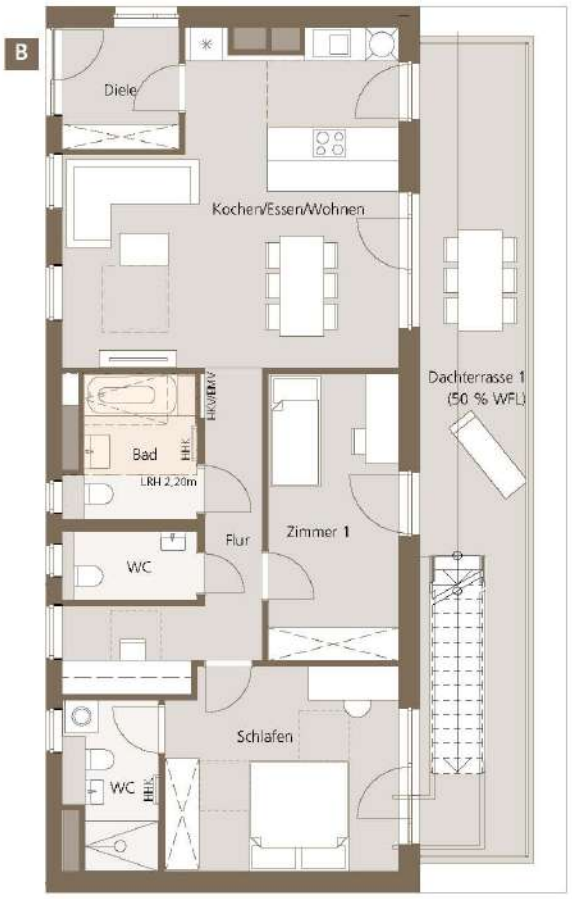
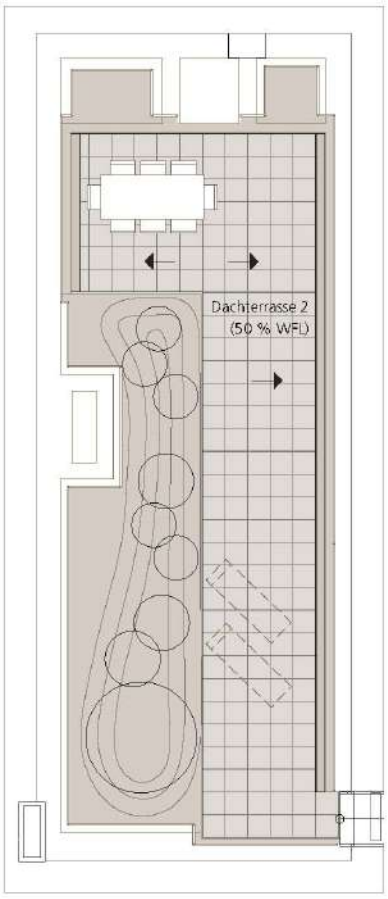
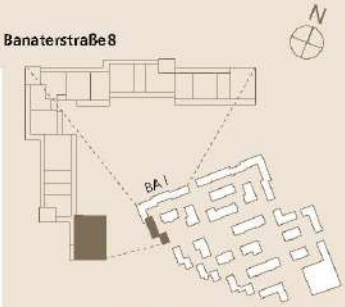
**Wohnquartier Banaterstraße in Geretsried**

3-Zimmer Wohnung
WE 090 - OG4 - links 1




**Banaterstraße 8**




| Raum | Grundfläche | Wohnfläche |
|---|---|---|
| Bad | 5,68 | 5,68 |
| Dachterrasse 1 | 28,73 | 14,36 |
| Diele | 4,65 | 4,65 |
| Flur | 9,57 | 9,57 |
| Kochen/Essen/Wohnen | 32,04 | 32,04 |
| Schlafen | 15,75 | 15,75 |
| WC | 3,05 | 3,05 |
| WC | 4,91 | 4,91 |
| Zimmer 1 | 12,43 | 12,43 |
| Dachterrasse 2 | 62,13 | 31,06 |
| | | **133,50 m²** |

Die im Mietvertrag angegebene Fläche richtet sich nach dem Stabau-Antrag und weist folgende Fläche auf: 133,50 m²

HHK Handtuchheizkörper
HKV/EMV Heizkreisverteiler
Elektro-Medienverteilung

Bewegungsflächen 90 cm
Bewegungsflächen 120 cm
Bewegungsflächen 150 cm
Schacht
Montage Wand doppelt beplankt
Waschmaschinenanschluss
Spülmaschinenanschluss
B Barrierefrei nach DIN 18040-2
R Rollstuhlgerecht nach DIN 18040-2

Hinweis 1. Wir weisen darauf hin, dass die gezeichnete Möblierung lediglich Einrichtungsvorschläge darstellen. 2. Pläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Alle Flächen sind circa Flächen.

Maßstab M 1:100
1 m
Blattgröße DIN A4
Datum 01.09.2023