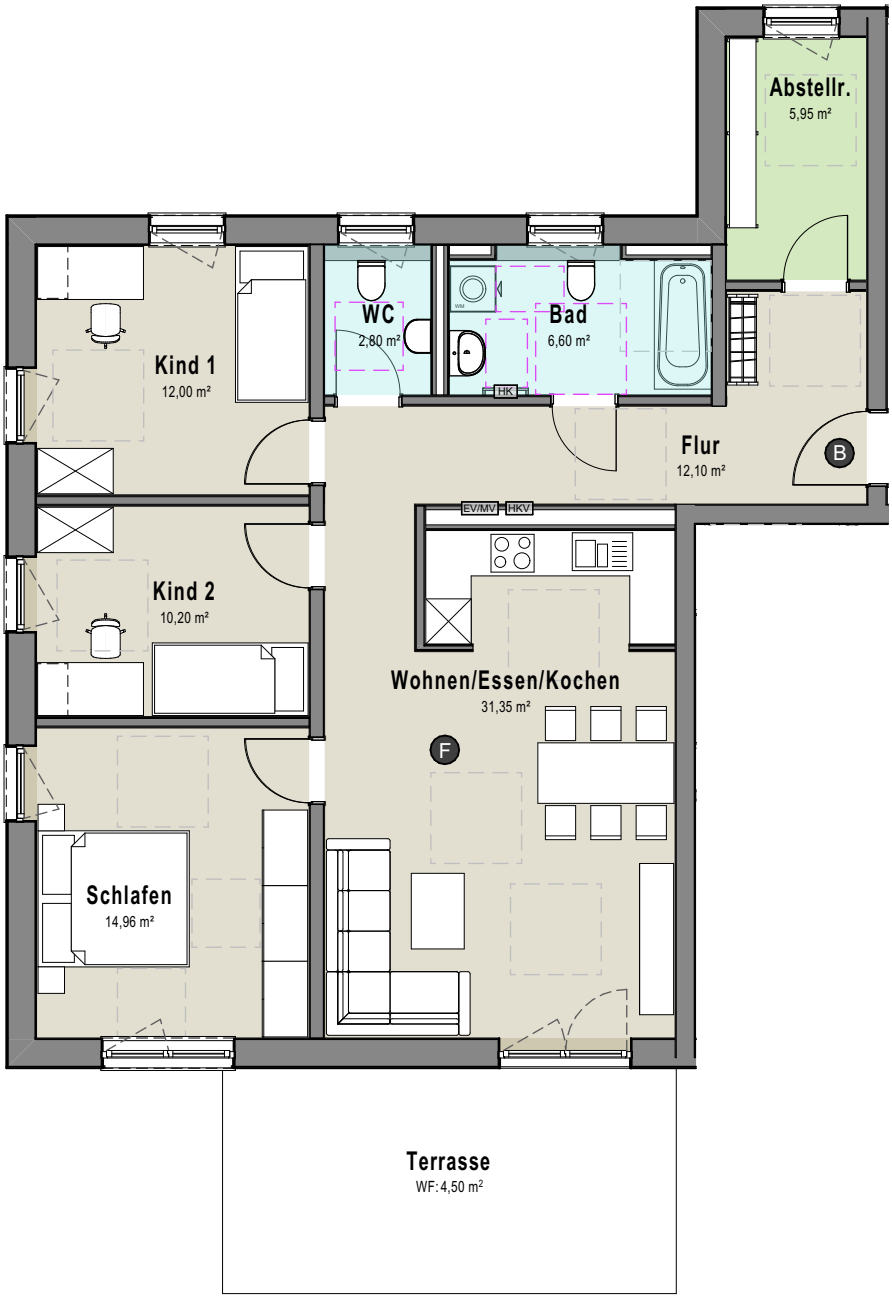
Adresse:

95326 Kulmbach
Am Storchennest 7
Haus 1 - WE03
EG rechts

Raum	Grundfläche	Wohnfläche
Flur	12,10 m²	12,10 m²
Bad	6,60 m²	6,60 m²
WC	2,80 m²	2,80 m²
Kind 1	12,00 m²	12,00 m²
Kind 2	10,20 m²	10,20 m²
W/E/K	31,35 m²	31,35 m²
Schlafen	14,96 m²	14,96 m²
Terrasse	18,00 m²	4,50 m²
		94,51 m²

zusätzlich:

Abstellraum	5,95 m²

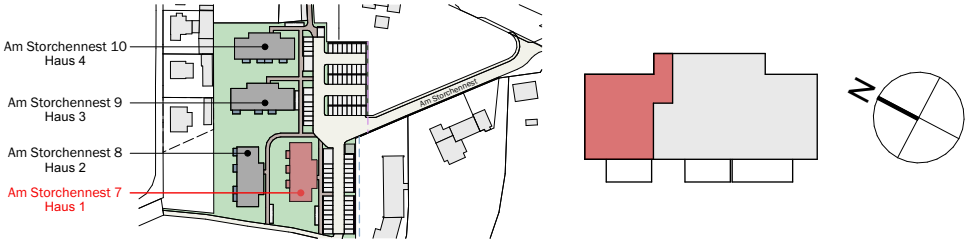


HKV	Heizkreisverteiler
EV/MV	Elektro- u. Medienverteiler
HK	Handtuchheizkörper
B	Barrierefrei nach DIN 18040-2
F	Fußbodenheizung
R	Rollstuhlfahrer

1 Innenwände: Montagewände doppelt beplankt.

2 Wir weisen darauf hin, dass die gezeichneten Möblierungen lediglich Einrichtungsvorschläge darstellen.

3 Pläne nicht zur Maßentnahme geeignet. Alle Flächen sind ca. Flächen.



M= 1:100
DIN A4
18.08.2025