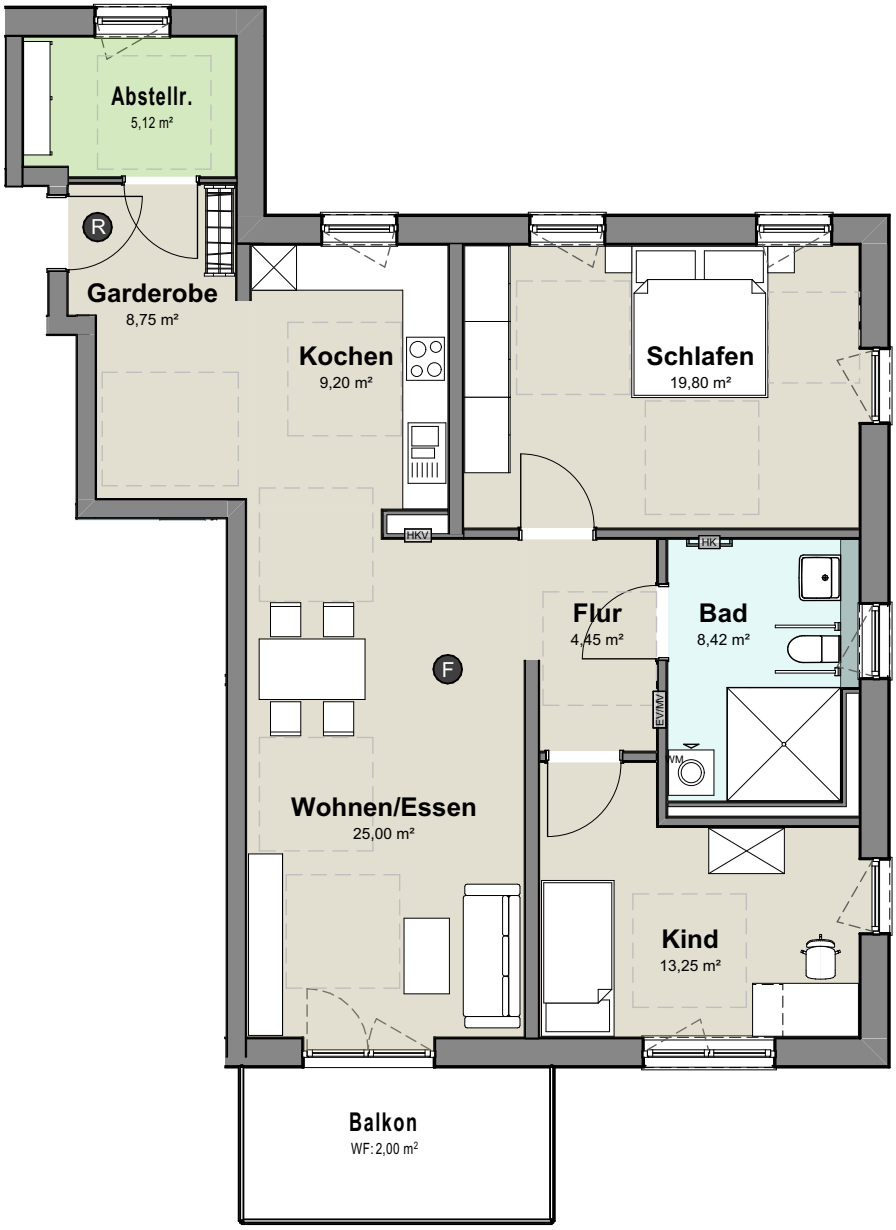
Adresse:

95326 Kulmbach
Am Storchennest 9
Haus 3 - WE35
2. OG links

Raum	Grundfläche	Wohnfläche
Garderobe	8,75 m²	8,75 m²
Kochen	9,20 m²	9,20 m²
W/E	25,00 m²	25,00 m²
Schlafen	19,80 m²	19,80 m²
Flur	4,45 m²	4,45 m²
Bad	8,42 m²	8,42 m²
Kind	13,25 m²	13,25 m²
Balkon	8,00 m²	2,00 m²
		90,87 m²

zusätzlich:

Abstellraum	5,12 m²

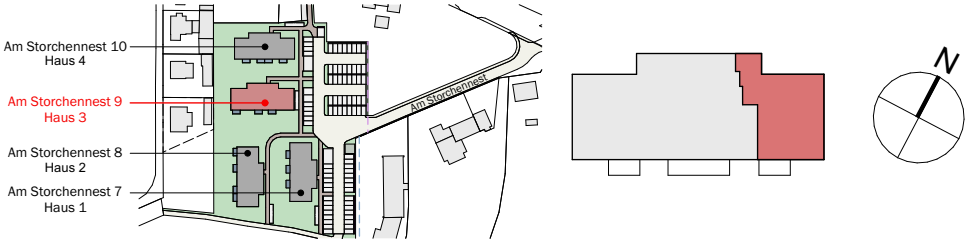


HKV	Heizkreisverteiler
EV/MV	Elektro- u. Medienverteiler
HK	Handtuchheizkörper
B	Barrierefrei nach DIN 18040-2
F	Fußbodenheizung
R	Rollstuhlfahrer

1 Innenwände: Montagewände doppelt beplankt.

2 Wir weisen darauf hin, dass die gezeichneten Möblierungen lediglich Einrichtungsvorschläge darstellen.

3 Pläne nicht zur Maßentnahme geeignet. Alle Flächen sind ca. Flächen.



M= 1:100
DIN A4
18.08.2025